

États financiers de
Financial statements of

30 avril 2019
April 30, 2019

Table des matières

Table of contents

Rapport de l'auditeur indépendant	3-8	Independent Auditor's Report
États financiers		Financial Statements
Résultats	9	Operations
Situation financière	10	Financial position
Évolution des actifs nets	11	Changes in net assets
Flux de trésorerie	12	Cash flows
Notes complémentaires	13-29	Notes to financial statements

Rapport de l'auditeur indépendant

Aux membres du Bureau des gouverneurs de
l'Université Saint-Paul

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers de l'Université Saint-Paul (ci-après « l'Université »), qui comprennent l'état de la situation financière au 30 avril 2019, et les états des résultats, de l'évolution des actifs nets et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que les notes complémentaires, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

~~Raymond Chubb Grant Durston, S.F.~~

Independent Auditor's Report

To the Members of the Board of Governors of
Saint-Paul University

Opinion

We have audited the financial statements of Saint-Paul University (the "University"), which comprise the statement of financial position as at April 30, 2019, and the statements of operations, changes in net assets and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the University as at April 30, 2019, and the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Canadian accounting standards for not-for-profit organizations.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with Canadian generally accepted auditing standards. Our responsibilities under those standards are further described in the "Auditor's responsibilities for 80 (he)146e Audspo ofac.of-245 (u)2 (d)1.12330 (v)10.40 (e)1(a)2

Raymond Chiswick

Université Saint-Paul

État des résultats

de l'exercice clos le 30 avril 2019

Saint Paul University

Statement of operations

year ended April 30, 2019

	2019	2018	
	\$	\$	
Produits			Revenue
Subventions de fonctionnement - Ontario	7 861 613	7 837 587	Operating grants - Ontario
Subventions - autres	130 519	271 704	Grants - other
Droits de scolarité et autres	6 563 623	5 794 221	Tuition and other fees
Dons corporatifs	1 006 600	845 778	Corporate donations
Produits nets de placements (note 4)	1 414 040	994 536	Net investment income (note 4)
Ventes, contrats et services rendus (note 5)	1 139 847	1 227 173	Sales, contracts and services rendered (note 5)
Location de salles	703 412	722 490	Room rentals
Logements étudiants et séminaire universitaire	1 740 636	1 639 624	Student housing and University seminary
Autres	653 499	607 344	Other
Amortissement des apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 14)	536 909	592 125	Amortization of deferred contributions related to capital assets (note 14)
	21 750 698	20 532 582	

Université Saint-Paul

État de la situation financière

au 30 avril 2019

Saint Paul University

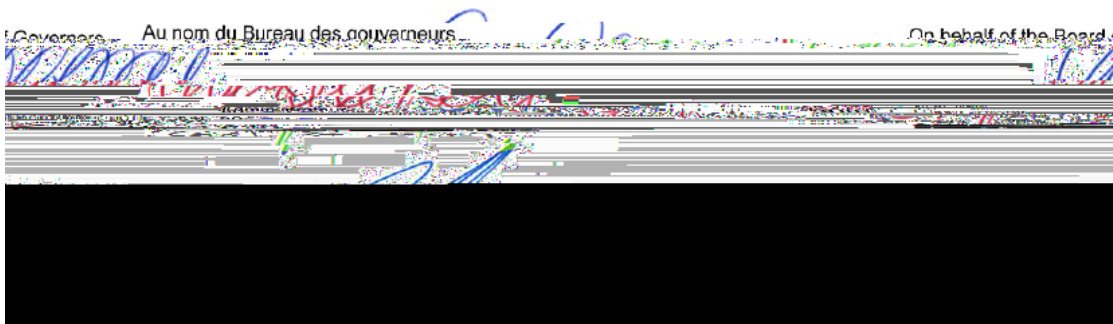
Statement of financial position

as at April 30, 2019

	2019	2018	
	\$	\$	
Actif			Assets
Actif à court terme			Current assets
Encaisse	1 445 072	2 225 887	Cash
Débiteurs (note 6)	1 784 414	1 849 727	Accounts receivable (note 6)
Portion à court terme des placements (note 9)	752 329	501 593	Current portion of investments (note 9)
	3 981 815	4 577 207	
Placements (note 9)	29 170 280	31 421 162	Investments (note 9)
Débiteurs à long terme (notes 6 et 8)	400 000	500 000	Long term accounts receivable (notes 6 and 8)
Immobilisations corporelles (note 10)	21 732 681	21 135 814	Tangible capital assets (note 10)
	55 284 776	57 634 183	
Passif			Liabilities
Passif à court terme			Current liabilities
Créditeurs et charges à payer (note 11)	1 569 685	2 906 293	Accounts payable and accrued liabilities (note 11)
Portion à court terme des apports reportés (note 13)	1 083 251	487 881	Current portion of deferred contributions (note 13)
Portion à court terme des hypothèques et effets à payer (note 15)	1 011 362	975 138	Current portion of mortgages and notes payable (note 15)
	3 664 298	4 369 312	
Apports reportés (note 13)	6 100 648	6 354 040	Deferred contributions (note 13)
Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 14)	5 101 602	5 198 511	Deferred contributions related to capital assets (note 14)
Hypothèques et effets à payer (note 15)	13 510 741	14 520 920	Mortgages and notes payable (note 15)
Avantages sociaux futurs - déficit du régime (note 16)	1 513 400	2 077 700	Employee future benefits - plan deficit (note 16)
	29 890 689	32 520 483	
Actifs nets			Net assets
Affectés à l'interne aux avantages sociaux futurs	(3 539 000)	(3 321 300)	Internally restricted for employee future benefits
Affectés à l'interne - autres (note 17)	22 354 861	23 122 266	Internally restricted - others (note 17)
Non affectés	(4 845 123)	(5 725 565)	Unrestricted
Reçus à titre de dotation	11 423 349	11 038 299	Received for endowment purposes
	25 394 087	25 113 700	
	55 284 776	57 634 183	

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



Université Saint-Paul

État de l'évolution des actifs nets

Exercice terminé le 30 avril 2019

Saint Paul University

Statement of changes in net assets

Year ended April 30, 2019

E m p	O i t	U e n r r	R e
b e n e f	t	e e s n t	r i c t e d
A v a	A u	N o e	R e ç a
f u t u r	s	N o e	- d o t a t a
\$	\$		t a t i o n
			2 0 1 8

231222

Université Saint-Paul
 État des flux de trésorerie
 de l'exercice clos le 30 avril 2019

Saint Paul University
 Statement of cash flows
 year ended April 30, 2019

	2019	2018	
	\$	\$	
Activités de fonctionnement			Operating activities
Insuffisance des produits sur les charges	(400 663)	(390 932)	Deficiency of revenue over expenses
Ajustements pour :			Adjustments for:
Amortissement des immobilisations corporelles	1 398 897	1 313 789	Amortization of capital assets
Amortissement des apports reportés			Amortization of deferred contributions

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

1. Statut et nature des activités

L'Université Saint-Paul (ci-après "l'Université") située à Ottawa est une institution catholique bilingue confiée depuis plus d'un siècle à la congrégation des missionnaires oblats de Marie Immaculée. Dotée d'une charte civile (1848) et d'une charte pontificale (1889), elle est fédérée avec l'Université d'Ottawa depuis 1965.

L'Université est également un organisme de charité enregistré et, à ce titre, est exonéré d'impôts sous l'alinéa 149 de la *Loi de l'impôt sur le revenu*.

2. Principales méthodes comptables

Base de présentation

Les états financiers de l'Université sont établis selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Estimations comptables

Pour dresser les états financiers, la direction doit faire des estimations et poser des hypothèses qui ont une incidence sur les montants présentés dans les états financiers et les notes y afférentes. Ces estimations sont fondées sur la connaissance que la direction possède des événements en cours et sur les mesures que l'Université pourrait prendre à l'avenir.

1. Statute and nature of operations

Saint Paul University (hereafter the "University") in Ottawa is a Catholic and bilingual institution entrusted for more than a century to the Congregation of the Missionary Oblates of Mary Immaculate. Endowed with civil (1848) and pontifical (1889) charters, Saint Paul University has been federated with the University of Ottawa since 1965.

The University is also a registered charity and is therefore exempt from income taxes under section 149 of the *Income Tax Act*.

2. Significant accounting policies

Basis of presentation

The University's financial statements are prepared in accordance with Canadian accounting standards for not-for-profit organizations.

Accounting estimates

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30,

2. Principales méthodes comptables (suite)

Avantages sociaux futurs (suite)

Volet à prestations définis (suite)

Les gains et pertes de la réévaluation actuarielle découlent de l'écart entre le rendement réel des actifs du régime et le rendement prévu et de variations des hypothèses actuarielles utilisées pour déterminer le passif au titre des prestations constituées. Les gains et pertes de réévaluation sont comptabilisés directement dans l'état de l'évolution des actifs nets.

Les dépenses du régime d'avantages sociaux de l'exercice qui sont comptabilisés à l'état des résultats comprennent le coût des services en cours et les frais financiers.

La valeur actuarielle actualisée des prestations au 30 avril 2019 a été établie à partir d'une extrapolation d'une évaluation actuarielle réglementaire faite le 1er janvier 2017.

La prochaine évaluation actuarielle sera requise par le 1er janvier 2020.

Volet à cotisations définies

Les dépenses liées au volet à cotisations définies sont constatées lorsque les services sont rendus par les participants qui ont adhéré au régime.

Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles

L'aide gouvernementale et les dons reçus afin de financer l'acquisition d'immobilisations corporelles sont reportés et amortis aux produits sur la même base que les immobilisations correspondantes.

Les dons reçus pour l'achat d'immobilisations non amortissables sont comptabilisés comme augmentation des actifs nets non affectés à l'état de l'évolution des actifs nets.

Actifs nets affectés à l'interne

2. Significant accounting policies (continued)

Employee future benefits (suite)

Defined benefit component (suite)

Actuarial remeasurement gains and losses on the accrued benefit liability arise from differences between actual and expected experience and from changes in the actuarial assumptions used to determine the accrued benefit liability. Remeasurement gains and losses are recorded directly in the statement of changes in net assets.

The benefit plan expenses for the year which are recorded in the statement of operations include the current service and financing fees.

The actuarial present value of the benefits as at April 30, 2019 was based on an extrapolation of a statutory actuarial valuation made on January 1, 2017.

The next actuarial valuation will be required by January 1, 2020.

Defined contribution component

Expenses related to the defined contribution component are recognized when the participants who have joined the plan render their services.

Deferred contributions related to tangible capital assets

Government assistance and donations towards the acquisition of tangible capital assets are deferred and amortized to revenue on the same basis as the related depreciable assets.

Donations received for the purchase of non-depreciable tangible capital assets are recorded as an increase in unrestricted net assets in the statement of changes in net assets.

Internally restricted net assetsés comms [(L)-2(es)-7.1.8(

2. Principales méthodes comptables (suite)

Instruments financiers

Placements à long terme

Les placements sont initialement évalués à la juste valeur. Les placements sont par la suite évalués au

2. Significant accounting policies (continued)

Financial instruments

Long-term investments

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

2. **Principales méthodes comptables (suite)**
Instruments financiers (suite)

2. **Significant accounting policies (continued)**
Financial instruments (continued)

4.	Produits nets de placements		4.	Net investment income	
	Les produits nets de placement sont constitués de :			Net investment income consists of:	
		2019			2018
		\$			\$
	Participation au revenu net des fonds commun de placement et variations nettes de la juste			Interest in the net income of mutual funds and net changes in the faenv5aPu4.1(e)e5.8(l)]TJ	ET
5.	Ventes, contrats et services rendus		5.	Sales, contracts and services rendered	
6.	Débiteurs		6.	Accounts receivable	
	Les débiteurs sont constitués de :			Accounts receivable consist of:	
		2019			2018
		\$			\$
	Montants à recevoir d'étudiant(e)s	377 012		992 407	Receivable from students
	Subventions de fonctionnement à recevoir - Ontario	911 297		481 931	Operating grants receivable - Ontario
	Intérêts courus	10 562		55 921	Accrued interest
	Fondation Sheptytsky	869 949		869 949	Sheptytsky Foundation
	Taxes de vente harmonisée	77 222		84 183	Harmonized Sales Tax
	Tranche à court terme des débiteurs à long terme (note 8)	100 000		100 000	Current portion of long terme accounts recevables (note 8)
	Autres	423 352		347 060	Other
		2 769 394		2 931 451	
	Provision pour mauvaises créances	(984 980)		(1 081 724)	Allowance for bad debts
		1 784 414		1 849 727	

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

7. **Dons du Fonds Oblat de l'Université Saint-Paul Inc.**

7. **Donations from Fonds Oblat de l'Université Saint-Paul Inc.**

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

9. Placements

	2019
	\$
Prêts hypothécaires, 9,75 %, échéant entre février 2012 et décembre 2020	7 200 041
Immobilier	8 310 038
Fonds communs de placement en actions	
Canada	7 447 278
Étrangers	2 298 643

9. Investments

	2018
	\$
Mortgage loans, 9.75%, maturing between February 2012 and December 2020	7 552 944
Real estate	8 222 119
Mutual funds in equities	
Canada	7 437 550
Foreign	3 509 743

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

12. **Emprunt bancaire**

12. **Bank indebtedness**

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

15. Hypothèques et effets à payer

2019

\$

Sur les placements immobiliers

Emprunt hypothécaire de premier rang sur placement
immobilier, à 5,85 %, amortissement sur 10 ans,

15. Mortgages and notes payable

2018

\$

On real estate investments

16. Avantages sociaux futurs

L'information sur les cotisations et prestations est la suivante :

	2019
	\$
Cotisations de l'employeur	
Régime à prestations déterminées	489 622
Régime à cotisations déterminées	983 377
Prestations versées	
Régime à prestations déterminées	72 312
Régime à cotisations déterminées	829 138

17. Actifs nets affectés à l'interne

	2019
	\$
Bourses	4 684 672
Opérations	1 248 299
Recherche	14 692
Bibliothèque	8 541 139
Amortissement	6 858 308
Éventualité	93 652
Régime d'aide financière aux étudiants de l'Ontario	

16. Employee future benefits

Information about the University's contributions and benefits paid is as follows:

	2018	
	\$	
Employer's contributions		
Defined benefit plan	477 367	
Defined contribution plan	909 385	
Benefits paid		
Defined benefit plan	97 969	
Defined contribution plan	588 098	

17. Internally restricted net assets

	2018	
	\$	
Scholarship	4 624 631	
Operations	1 234 409	
Research	14 692	
Library	9 016 773	
Sinking	7 233 061	
Contingency	93 652	

20. Instruments financiers (suite)

Risque de marché

Risque de taux d'intérêt

L'Université est exposée au risque de taux d'intérêt relativement aux actifs et passifs financiers portant intérêt à taux fixe et variable.

L'Université possède deux dettes à long terme comportant des taux d'intérêt variables. Par conséquent, elle encourt un risque de taux d'intérêt en fonction de la fluctuation du taux d'intérêt préférentiel. Deux swaps de taux d'intérêt ont été désignés comme élément de couverture du risque de taux d'intérêt liés à ces deux dettes (note 15). Aux termes de ces swaps, l'Université paie des intérêts à des taux fixes et reçoit des intérêts à taux variable dont le montant

20. Financial instruments (continued)

Market risk

Interest rate risk

Université Saint-Paul

Notes complémentaires

30 avril 2019

Saint-Paul University

Notes to financial statements

April 30, 2019

20. Instruments financiers (suite)

Risque de marché (suite)

Risque de liquidité

Le risque de liquidité de l'Université est le risque qu'il éprouve des difficultés à honorer des engagements

20. Financial instruments (continued)

Market risk (continued)

Liquidity risk